

## **Le Massif de Charlevoix à Place Ste-Foy**

### Point de vente pour les 3 pôles et le développement immobilier

**Québec, le 4 décembre 2012** – Dès le 6 décembre prochain, le Massif de Charlevoix aura un pied à terre sur le boulevard Laurier à Québec. En effet, une boutique du Massif verra le jour à Place Ste-Foy entre Les Ailes de la Mode et le magasin de chaussures Brown. Ce nouveau point de vente permettra aux clients de découvrir et d'acheter les différents produits disponibles tant à la Montagne, sur le Train, qu'à l'Hôtel La Ferme. Par ailleurs, cet endroit se verra un centre d'information pour ceux et celles désirant en connaître davantage sur le projet de développement immobilier à la Montagne qui comprendra, dès l'été 2013, 75 unités d'hébergement dont 11 maisons-fleuve à la base et 64 chalets-forêt au sommet.

#### **Le Massif en cadeau**

À la nouvelle boutique de Place Ste-Foy, il sera possible de faire l'achat de cartes-cadeaux de la valeur de son choix. Les détenteurs de cartes-cadeaux pourront utiliser le montant disponible sur celle-ci pour tous leurs futurs achats à la Montagne, pour le Train ou pour le nouvel Hôtel La Ferme à Baie-Saint-Paul. Une idée originale pour gâter ses proches cette année et leur faire découvrir les environnements distinctifs du Massif de Charlevoix.

#### **Promotion d'ouverture**

Les 200 premiers clients ayant fait des achats de 200 \$ ou plus à la nouvelle boutique de Place Ste-Foy obtiendront un certificat-cadeau de 50 \$ pour magasiner dans les boutiques de Place Sainte-Foy. Une belle promotion qui fera certainement bien des heureux pour la période des Fêtes.

#### **Mise en marché des premières unités d'hébergement à la Montagne**

Bientôt, 75 unités d'hébergement verront le jour à la Montagne et 10 de ces unités sont présentement en construction. S'inspirant des principes de développement durable, ces unités auront entre autres une architecture à empreinte écologique minimale, des équipements sanitaires à faible consommation énergétique et des aménagements paysagers faisant appel à la récupération des eaux de pluie et du ruissellement. À la base de la Montagne, 11 « Maisons-fleuve » permettront d'apprécier pleinement la vue sur le fleuve, tandis qu'au sommet, 64 « Chalets-forêt » seront aménagés. Il s'agit du premier jalon relatif au développement immobilier de la Montagne, un projet majeur qui proposera, d'ici 2015, 500 unités d'hébergement, des sentiers pédestres, des restaurants, des boutiques, un centre de spa ainsi que de nombreux espaces de découverte et d'animation.

La mise en marché de ces propriétés originales est bien commencée et plusieurs de celles-ci ont déjà trouvé preneur. Pour les mordus de ski, les amateurs de plein air et les vacanciers à la recherche de paysages plus grands que nature, ces habitations chaleureuses au design moderne et épuré sont tout indiquées. Pour en connaître davantage sur le projet de développement immobilier à la Montagne, les gens peuvent consulter le site <http://habiter.lemassif.com/prevente/>

#### **Le Massif de Charlevoix, un territoire d'expériences originales et authentiques**

Le **Massif de Charlevoix** est une destination de villégiature se déployant sur trois environnements distinctifs : la **Montagne**, **l'Hôtel La Ferme** et **le Train**. Au-delà de la station de ski, la destination vise à offrir une foule d'expériences touristiques – de Québec à La Malbaie, en passant par Petite-Rivière-Saint-François et Baie-Saint-Paul – par l'entremise, entre autres, d'un train touristique et d'une offre diversifiée d'hébergement, dont un complexe hôtelier de 145 chambres. Au cœur de paysages plus grands que nature, entre fleuve et montagnes, le Massif de Charlevoix propose une nouvelle façon de vivre un tourisme renouvelé en synergie avec l'environnement et la collectivité.

#### **Source et renseignements :**

Sarah M. Matthews, conseillère en communications – Groupe Le Massif Inc.

Tél. : 418 948-1725, poste: 27 / Cell. : 418 932-4023

[smatthews@groupelemassif.com](mailto:smatthews@groupelemassif.com)

[www.lemassif.com](http://www.lemassif.com)