

L'Hôtel et Spa Mont Gabriel en pleine transformation

La direction de l'Hôtel et Spa Mont Gabriel à Sainte-Adèle a décidé de donner une nouvelle image au complexe. Une aile résidentielle est aussi prévue. En tout, on prévoit un investissement de 25M\$.

ISABELLE HOULE

isabelle.houle@quebecomedia.com

Ces travaux majeurs ont pour but d'attirer une clientèle corporative, des familles et des propriétaires immobiliers qui loueront leur condo aux touristes. Ainsi, cet investissement majeur vise à stimuler l'économie locale et le tourisme. Martin Lavallée, vice-président en développement hôtelier et immobilier pour la compagnie Tidan, propriétaire de l'Hôtel Mont-Gabriel, parle d'une somme de 10M\$ en rénovation dans les installations existantes et de 15M\$ pour la construction de 70 unités de condos.

« Ça fait environ deux ans qu'on travaille là-dessus. On doit même faire déménager les aqueducs pour construire les condos. Ça tombe bien parce que la station de pompage de la Ville déjà existante sur le terrain de l'hôtel est désuète. La Ville en profitera pour la reconstruire et la changer de place pour nous permettre de développer et d'aller de l'avant avec le projet », explique M. Lavallée.

La Ville de Sainte-Adèle, quant à elle, parle plutôt d'un réservoir d'eau. Celle-ci devra déboursier plusieurs milliers de dollars pour cette construction.

Le centre de villégiature sera donc moderne, plus accessible et écologique. En effet, la construction d'un toit végétal est prévue et ce toit sera aménagé pour les visiteurs qui auront une vue sur le village de Saint-Sauveur: « Il faut se garder à la fine pointe. On veut offrir un hébergement de qualité avec des standards plus élevés », ajoute-t-il.

Nécessairement, comme il le mentionne, ces changements entraîneront une augmentation du prix d'occupation tout dépendant de l'hébergement choisi.

Nouvelle image

Tout sera restauré dans le bâtiment existant : hall d'entrée, salle à manger, bar, etc. « L'Hôtel est construit depuis 1934 alors nécessairement, nous allons conserver son cachet rustique. Par contre, nous allons aussi dans le contemporain. Nous avons choisi le même architecte que le projet de la Place des citoyens à Sainte-Adèle, soit la firme Idea. Nous aimons beaucoup l'allure du nouveau bâtiment au Parc Claude-Henri-Grignon ».

Déjà, une trentaine d'unités de condos sont vendues. L'ouverture officielle du nouveau complexe hôtelier revampé se fera en 2015.